

## PARA A VISTORIA DO HABITE-SE

1. A obra deve estar acabada e pronta, permitindo ser habitada
2. A obra deve conferir com o projeto
  - a. Em forma
  - b. Tamanho e localização dos cômodos
  - c. A elevação deve estar reproduzida na obra
3. Possuir fechamento
  - a. - portas colocadas (medidas) – segundo lei 856 c.o e projeto
  - b. - janelas colocadas (medidas) – segundo lei 856 c.o e projeto
4. Medidas do contorno da obra – conferir com o projeto
5. Possuir área permeável, no mínimo 10% da área, declarada no projeto
6. O passeio não possuir degrau
7. Na sarjeta da pista de rolamento, não possuir rampa
8. Possuir água:
  - a. Nas torneiras e peças sanitárias dentro do imóvel
  - b. Nas torneiras externas
9. Possuir energia elétrica ligada e funcionando
  - a. Ter energia nas tomadas
  - b. Possuir lâmpadas funcionando
10. Peças sanitárias colocadas e funcionando
11. A água pluvial canalizada:
  - a. Para o passeio frontal
  - b. Para o passeio da rua debaixo pelo vizinho
12. Acima de 750 m<sup>2</sup>, apresentar laudo do corpo de bombeiros
13. Observar as áreas definidas pelas “Deliberações” do **CPAC**
14. Observar as altitudes segundo as normas da **ANAC**
15. Para imóveis com mais de 2(dois) pavimentos apresentar uma vaga de garagem (estacionamento) por unidade habitacional
16. Obedecer ao decreto 539.
17. Obedecer a Lei 3149 PD
18. Obedecer a Lei 12.587/2012
19. Juntar Alvará válido
20. Juntar projeto aprovado pela Prefeitura
21. Para edificações com andares múltiplos apresentar NB140